O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
OLIY TA'LIM, FAN VA INNOVATSIYALAR VAZIRLIGI

QARSHI DAVLAT TEXNIKA UNIVERSITETI

"TASDIQLAYMAN"
O'quv ishlari bo'yicha prorektor
Z.E. Chorshanbiyev
"____" _____ 2026 yil

Irrigatsiya muhandisligi fakulteti 60810600 - "Yer kadastri va yer tuzish" ta'lim yo'nalishi bitiruvchi kurs talabalari uchun Yakuniy davlat attestatsiya savollari

DASTURI

Qarshi davlat texnika universiteti
Kengashi yig'ilishining 24. 02 2026 yil
1 -sonli majlisida tasdiqlangan.

Qarshi – 2026

2025/2026-o‘quv yilida Irrigatsiya muhandisligi fakulteti 60810600 - “yer kadastri va yer tuzish” ta’lim yo‘nalishi bitiruvchi kurs talabalari uchun Yakuniy Davlat Attestatsiya savollari belgilangan talablar asosida mazkur ta’lim yo‘nalishi o‘quv rejasiga asosan o‘zlashtirgan fanlarning bo‘limlariga mos ravishda tuzildi.

Tuzuvchilar:

1. **“Yer kadastri” fani bo‘yicha:** **J.CH.Urinov**
2. **“Yer huquqi” fani bo‘yicha:** **S.R.Tursunov**
3. **“Geodeziya” fani bo‘yicha:** **N.SH.Rasulov**
4. **“Yer tuzishni loyihalash” fani bo‘yicha:** **J.R.Rustamov**

Ushbu dasturi “Melioratsiya va yer kadastri” kafedrasi (Bayoni №12, “10” 02 2026-y.), Irrigatsiya muhandisligi fakulteti Uslubiy komissiyasi (Bayoni № 7 “26” 02 2026-y.) va universitet Uslubiy kengashi (Bayoni №4, “24” 02. 2026-y.) tomonidan muhokama qilingan va foydalanishga tavsiya etilgan.

“Irrigatsiya muhandisligi” fakulteti dekani: **t.f.f.d. (PhD) D.A.Quvvatov**

“Melioratsiya va yer kadastri” kafedrasi mudiri **q/x.f.f.d. (PhD) A.M.Abduazimov**

Qarshi davlat texnika universiteti Irrigatsiya muhandisligi fakulteti 60810600 - “Yer kadastri va yer tuzish” ta’lim yo‘nalishi bitiruvchi kurs talabalari uchun Yakuniy davlat attestatsiya savollari

1. “Yer kadastri” fanidan YaDAK savollari

1. Davlat yer kadastrining maqsadi.
2. Ob’yektni miqdor va sifat jihatdan baholash bu nima?
3. Davlat yer kadastrining vazifalari.?
4. Yer kodeksiga, Davlat yer kadastri to’g’risidagi O’zbekiston Respublikasi qonuniga muvofiq asosan nima yuritiladi?
5. Davlat yer kadastri kim tomonidan yuritiladi?
6. 1998 yil 28 avgustda qaysi qabul qilingan?
7. Davlat yer kadastrining tarkibiy qismlari nimalardan iborat?
8. O’zbekiston Respublikasi “Davlat yer kadastri to’g’risida” qonunida yer kadastri hujjatlari nechanchi moddada keltirilgan?
9. O’zbekiston Respublikasi “Davlat yer kadastri to’g’risida” qonunida yerlarning qiymat bahosi nechanchi moddada keltirilgan?
10. Ko‘chmas mulk obyekti qanday toifalarga bo‘linadi?
11. Kadastr raqamini belgilashda raqamlar orasiga qanday belgi qo‘yiladi?
12. O’zbekiston Respublikasi “Fermer xo’jaligi to’g’risida ” qonunida fermer xo’jaligining mulki nechanchi moddada keltirilgan?
13. O’zbekiston Respublikasining Yer kodeksi qachon qabul qilingan?
14. O’zbekiston Respublikasi Yer kodeksida Yer uchun haq to’lash nechanchi moddada keltirilgan?
15. O’zbekiston Respublikasi Yer kodeksida Yer monitoringi nechanchi moddasida keltirilgan?
16. Muddatsiz yerdan foydalanishning muddati qancha?
17. Tuproq unumdorligi asosan necha turga bo’linadi?
18. Yer egaligi yoki yerdan foydalanish huquqini beruvchi davlat hujjatini nomi nima?
19. Qisqa muddatli yerdan foydalanish muddati qancha?
20. Zaxira yerlarga qanday yerlar kiradi?
21. Yuridik va jismoniy shaxslarning yer uchastkalariga bo’lgan mulk huquqining vujudga kelishi?
22. Yaylovlar qaysi yer fondi toifasiga kiradi?
23. Yer uchastkasiga bo’lgan huquqlarni davlat ro’yxatiga olishni rad etish uchun nima asos bo’ladi?
24. Yer uchastkasiga bo’lgan huquqni ro’yxatga olish muddati qancha?
25. Qanday hududlar kadastr zonalariga bo’linadi?
26. O’zbekiston Respublikasi hududlarini kadastr bo’yicha bo’lish qanday maqsadlarda amalga oshiriladi?
27. Yerlarni sifat jixatdan hisobga olish nimalarga bog’liq?

28. Hozirgi vaqtda Qishloq xo'jaligi korxonalarida yer kadastri ishlari uchun foydalanilayotgan plan xaritalari qanday tayyorlangan?

29. Yer kadastr daftariga ikkilamchi ma`lumotlarni tushirish qanday amalga oshiriladi?

30. Yer egaligi tarkibida yuz beradigan uzgarishlar qanday aniqlanadi?

31. Qishloq xo'jalik yerlarining tuproqlar bo'yicha maydonlari qanday aniqlanadi?

32. Qishloq xo'jalik yerlarining tuproqlar bo'yicha maydonlarini aniqlash qanday ataladi?

33. Qishloq xo'jalik korxona muassasa va tashkilotlarning yer kadastri daftari necha bo'limdan iborat?

34. Sanoat, transport, suv xo'jaligi korxonalari tashkilot va muassasalarda yuritiladigan yer kadastr daftarining uchinchi bo'limida nimalar qayd qilinadi?

35. Yer kadastrining qanday asosiy prinsiplari mavjud?

36. Yer tabiiy, barkaror xususiyatlari va xo'jalik sharoitda foydalanish jarayonida olgan fazilatlari bo'yicha baholash qanday ataladi?

37. Yer fondi yerlardan foydalanishning asosiy maksadlariga karab nechta toifaga bulinadi?

38. Haydaladigan yerlar qaysi yer fondi toifasiga kiradi?

39. Biz uyimizni kadastr hujjatlarini tayyorlagan vaqtimizda kadastr pasporti qog'oz holatda edi hozir elektron yani karta shaklidagisi ham tayyorlanayotgan ekan. Biz endi qanday qilib plastik ko'rinishidagi kadastr pasportini olishimiz mumkin. Bu holatda kadastr pasportini almashtirish majburiymi?

40. Bundan 3-4 yil avval menga yer ajratib berishdi. Lekin yer ajratish haqida qaror chiqmay qoldi. Bu yerga kadastr hujjatni tayyorlatsam bo'ladimi?

41. Mahallamizdagi fermer o'zining fermerlik yeridan uy-joy qurish uchun menga yer ajratib bermoqchi. Uning yeridan olib uy-joy qursam keyinchalik noqonuniy deyishmaydimi?

42. Uyimni kadastr hujjatini qilganimdan so'ng yana yoniga qo'shimcha uy solganman. Bu holatda kadastr hujjatlarimga o'zgartirish kiritamanmi?

43. Noturar joylarga necha ish kunida kadastr pasporti tayyorlab beriladi?

44. Ko'chmas mulk obyektlarining davlat kadastri sohasida davlat xizmatlari narxlarini belgilash tartibi qaysi qarorga asosan tasdiqlangan?

45. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 100 kvadrat metrdan 1000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

46. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 100 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

47. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, Umumiy maydoni 1000 kvadrat metrdan 5000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

48. Turar joyga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda ko'p kvartirali uydagi kvartiraga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

49. Turar joyga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda yakka tartibdagi turar-joyga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

50. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda dehqon xo'jaligini yuritish uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

51. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning umumiy maydoni 101 kvadrat metrdan 300 kvadrat metrgacha bo'lgan turar-joy uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

52. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda yuridik shaxslarning turar-joylari uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

53. Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risida Nizom talablari nimalarga joriy etilmaydi?

54. Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilmasdan amalga oshirilgan ko'chmas mulk bilan bog'liq bitimlar haqiqiy xisoblanadimi?

55. Vaqtinchalik imorat nima?

56. Servitut nima?

57. Yuridik va jismoniy shaxslarning ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlari kim tomonidan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

58. Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish uchun yig'im undiriladimi?

59. Kadastr yig'majildini shakllantirish natijalari bo'yicha huquq egasiga nima beriladi?

60. Ro'yxatdan o'tkazuvchi ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazishda nimalarni aniqlaydi?

61. Qaysi xollarda ro'yxatdan o'tkazuvchi mulkdor va xaridorning shaxsini aniqlashtirish uchun qo'shimcha ma`lumotlarni talab qilish huquqiga ega?

62. Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazishni rad etish uchun nimalar asos bo'ladi?

63. Yer uchastkalariga bo'lgan qaysi huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilishi lozim?

64. Yer uchastkasining kadastr raqami nechta sondan iborat?

65. Ko'chmas mulk obyektlarining davlat kadastri sohasida davlat xizmatlari narxlarini belgilash tartibi qaysi qarorga asosan tasdiqlangan?

66. Kadastr yig'majildini shakllantirish natijalari bo'yicha huquq egasiga nima beriladi?

67. Qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan bo'sh turgan yer uchastkalari tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun faqat «E-IJRO AUKSION» savdo maydonchasida elektron onlayn-auksion orqali berilishi boshlangan sana?

68. Kadastr raqamidagi qaysi son yer uchastkasi joylashgan kvartalni bildiradi?

69. Yer bilan mustaxkam bog'langan inshoot nima?

70. Ko'chmas mulk ob'ektlarining davlat kadastri sohasida davlat xizmatlari narxlarini belgilash tartibi qaysi qarorga asosan tasdiqlangan?

71. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 100 kvadrat metrdan 1000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

72. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 100 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

73. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, Umumiy maydoni 1000 kvadrat metrdan 5000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

74. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 5000 kvadrat metrdan 15000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

75. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 15000 kvadrat metrdan 50000 kvadrat metrgacha bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

76. Noturar bino va inshootlarga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda, umumiy maydoni 50000 kvadrat metrdan ortiq bo'lgan ko'chmas mulkka qancha miqdorda to'lov belgilangan?

77. Turar joyga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda ko'p kvartirali uydagi kvartiraga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

78. Turar joyga oid qismiga kadastr pasportini tayyorlashda yakka tartibdagi turar-joyga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

79. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda Yer uchastkasini ajratish bo'yicha ish mavjud bo'lganda, yakka tartibda turar-joy qurish uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

80. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda Yer uchastkasini ajratish bo'yicha ish mavjud bo'lmaganda, yakka tartibda turar-joy qurish uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

81. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda dehqon xo'jaligini yuritish uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

82. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda noturar ob'ektlarini qurish uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

83. Yer uchastkalariga kadastr pasportini tayyorlashda qishloq xo'jaligi ehtiyojlari uchun ajratilgan yer uchastkasiga qancha miqdorda to'lov belgilangan?

84. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning umumiy maydoni 100 kvadrat metrgacha bo'lgan turar-joy uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan ?

85. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning umumiy maydoni 101 kvadrat metrdan 300 kvadrat metrgacha bo'lgan turar-joy uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan ?

86. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning umumiy maydoni 301 kvadrat metrdan ortiq bo'lgan turar joy uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

87. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda yuridik shaxslarning turar-joylari uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

88. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning noturar-joy ko'chmas mulk ob'ektlari uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

89. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda yuridik shaxslarning noturar-joy ko'chmas mulk ob'ektlari uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

90. Huquqlarni ro'yxatdan o'tkazishda jismoniy shaxslarning yakka tartibda turar-joy qurish uchun berilgan yer uchastkasi uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

91. Jismoniy shaxslarning noturar-joy ob'ektlari uchun berilgan yer uchastkasiga bo'lgan huquqlarini davlat ro'yxatidan o'tkazish va davlat reestridan ko'chirmalar uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

92. Yuridik shaxslarga berilgan yer uchastkasiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

93. Ipoteka va ipoteka haqidagi shartnomani, shuningdek, ijara huquqini davlat ro'yxatidan o'tkazish uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

94. Mulkida turar-joy borligi (yo'qligi) haqida axborot berish uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

95. Ko'chmas mulk ob'ektlariga manzillar berish, ularni o'zgartirish va mavjudligini bekor qilish uchun qancha miqdorda to'lov belgilangan?

96. I va II guruhlar nogironlari va Ikkinchi jahon urushi qatnashchilari uchun kadastr xizmatlari narxi qancha miqdorda belgilangan?

97. Ko'chmas mulk ob'ektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomda nimalar nazarda tutilgan ?

98. Ko'chmas mulk ob'ektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomda nimalar nazarda tutilgan ?

99. Ko'chmas mulk ob'ektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomda nimalar nazarda tutilgan ?

100. Ko'chmas mulk ob'ektlariga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tartibi to'g'risidagi nizomda nimalar nazarda tutilgan ?

101. O'zbekiston Respublikasi ma'muriy-hududiy tuzilishini aytib bering?

102. Tuman, shaxar davlat xokimiyati organlarining tasarrufida bo'lgan yerlar

103. Noqishloq xo'jaligi yerlari deb qanday yerlarga aytiladi?

104. Qishloq xo'jalik yerlari guruhini sanab bering

105. Qanday yerlar rekreatsiya maqsadlariga mo'ljallangan yerlar tarkibiga kiradi ?

106. Sug'oriladigan yerlar nima?

107. Yer xususidagi nizolar qanday hal qilinadi?

108. Yerdan samarali foydalanish deganda nimani tushunasiz?

109. O'zbekiston Respublikasining Davlat kadastrlari to'g'risidagi Qonuni qachon qabul qilingan?

110. Davlat yer kadastri to'g'risidagi qonun qachon qabul qilingan?

111. Yer fondi nechta toifaga bo'linadi?

112. O‘zbekiston Respublikasi Yer Kodeksi qachon qabul qilingan, nechta bob va nechta moddadan iborat?

113. Qaysi xolda ko‘chmas mulkni xadya shartnomasi notarial tasdiqlanishi kerak?

114. Qaysi xolda ko‘chmas mulkning oldi-sotdi shartnomasi notarial tasdiqlanishi shart?

115. Ko‘chmas mulk o‘zga shaxsga to‘liq o‘tgan taqdirda kadastr raqami o‘zgaradimi?

116. Binoning abrisida binoning qaysi elementlar tasvirlanadi?

117. O‘zbekiston Respublikasida qabul qilingan davlat balandligi sistemasi qaysi javobda to‘g‘ri ko‘rsatilgan?

118. Maxsus uylar turar-joy fondiga kiradimi?

119. Axoli punktlari qurilishi mo‘ljallangan yerlar kategoriyasi?

120. Ko‘chmas mulkka bo‘lgan huquqni davlat ro‘yxatidan o‘tkazishda qaysi ma`lumot etiborga olinadi?

121. Qaysi xonalar maxsus turar-joy fondining yashash xonalariga kirmaydi?

122. Qurilishi tugallanmagan ob`ektlar ko‘chmas mulk xisoblanadimi?

123. Yer bilan mustaxkam bog‘langan inshoot nima?

124. Uy-joy fondi nima?

125. Yashash maydoniga qaysi maydonlar kiradi?

126. Bino-inshootdan 15 yil davomida foydalanilayotgan bo‘lsa, bu egalik qarorini qabul qilishga asos bo‘ladimi?

127. Davlat mulki bo‘lgan bino-inshootlar yalpi yo‘qlamadan o‘tkaziladimi

128. Ko‘p kvartirali uyda joy mulkdorining umumiy mol-mulkdagi ulushi asl holida ajratib berilishi mumkinmi?

129. Ko‘p kvartirali uydagi umumiy mol-mulk, xonadon egalariga qanday huquq asosida tegishli?

130. Kadastr raqamidagi qaysi son yer uchastkasi joylashgan tumanni bildiradi

131. Kadastr raqamidagi qaysi son yer uchastkasi joylashgan massivni bildiradi

132. Kadastr raqamidagi qaysi son yer uchastkasi joylashgan kvartalni bildiradi

133. Kadastr raqamidagi qaysi son yer uchastkasini bildiradi

134. Internet orqali davlat xizmatlarini ko‘rsatish qanday nomlanadi?

135. Chet el fuqarosiga tegishli bo‘lgan ko‘chmas mulk sotilganda qo‘shimcha qanday xujjat talab qilinadi?

136. Yer uchastkasini tanlash materiallarini tayyorlash, kelishish va xulosalarni olish vakolatli organlar tomonidan qanday shaklda amalga oshiriladi?

137. Jismoniy va yuridik shaxslar aniq investitsiya majburiyatlari bilan birga yer uchastkasi va rejalashtirilayotgan qurilish ob`ekti to‘g‘risidagi ma`lumotlarni joylashtirish uchun nima talab etiladi?

138. ismoniy va yuridik shaxslarga «YERELEKTRON» avtomatlashtirilgan axborot tizimida elektron onlayn-auksionga qo‘yish masalasini belgilangan tartibda ko‘rib chiqish uchun joylashtirish bo‘yicha takliflar kiritish huquqi berilganmi?

139. Yer uchastkalariga bo‘lgan huquqlarni davlat ro‘yxatidan o‘tkazish tuman (shahar) yer tuzish va ko‘chmas mulk kadastri davlat korxonasining filiali tomonidan bayonnoma kelib tushgan kundan boshlab kancha muddat ichida amalga oshiriladi?

140. Elektron onlayn-auksionlarni tashkil etish va o‘tkazish uchun zarur axborotni kiritish, saqlash va qayta ishlash, shuningdek, manfaatdor shaxslarning elektron onlayn-auksionlar jarayonlaridan bevosita foydalanish imkonini ta’minlaydigan axborot tizimi?

141. Yer uchastkalari berish bo‘yicha materiallarni to‘plash, ko‘rib chiqish va vakolatli organlar va tashkilotlar bilan kelishish tartibotlarini amalga oshirishga mo‘ljallangan avtomatlashtirilgan axborot tizimi?

142. Agar yer uchastkasidan doimiy foydalanish huquqi investitsiya majburiyatlari bilan sotilgan taqdirda, yer uchastkalarini, shu jumladan unda qurilgan bino va inshootlarni investitsiya majburiyatlari bajarilguniga qadar begonalashtirish, garovga qo‘yish, yuridik shaxslarning ustav fondlariga kiritish yoki boshqacha tarzda tasarruf etilishiga yo‘l qo‘yiladimi?

143. Investitsiya majburiyatlari to‘g‘risidagi shartnomada nazarda tutilgan auksion g‘olibi majburiyatlarining bajarilishini nazorat qilish qaysi vakolatli tashkilotlar tomonidan amalga oshiriladi?

144. Qurilish organlari yer uchastkasi to‘g‘risidagi ma`lumotlar «YERELEKTRON» AATga joylashtirilgan kundan boshlab kancha muddat ichida ushbu yer uchastkasi to‘g‘risida tegishli xulosani tayyorlaydi ?

145. Kim tomonidan «YERELEKTRON» AATga joylashtirilgan yer uchastkalari to‘g‘risidagi ma’lumotlarning to‘liqligi va to‘g‘riligini, shu jumladan elektron xaritalarni taqdim etishda vakolatli tashkilotlar faoliyatini muvofiqlashtirish yo‘li bilan ta’minlaydi?

146. Tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun Yer uchastkalari qanday xuquq asosida beriladi?

147. Qaysi Davlat tashkiloti tomonidan «E-IJRO AUKSION» savdo maydonchasida yer uchastkalaridan doimiy foydalanish huquqi elektron onlayn-auksionda realizatsiya qilinadi?

148. Jismoniy va yuridik shaxslar aniq investitsiya majburiyatlari bilan birga yer uchastkasi va rejalashtirilayotgan qurilish ob’ekti to‘g‘risidagi ma’lumotlarni joylashtirishtiriladigan tizim qanday ataladi?

149. Qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan bo‘sh turgan yer uchastkalari tadbirkorlik va shaharsozlik faoliyatini amalga oshirish uchun faqat «E-IJRO AUKSION» savdo maydonchasida elektron onlayn-auksion orqali berilishi boshlangan sana?

150. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar mahkamasining 2018 yil 18 maydagi 370-sonli qarorining 5-ilovasida reglament nomi qaysi qatorda to‘g‘ri ko‘rsatilgan?

151. Qaysi xujjatga ega bo‘lgan shaxs kadastr muhandisi bo‘lishi mumkin?

152. Kadastr muhandisi faoliyati bilan shug‘ullanuvchi shaxs qaysi tashkilotlar bilan mehnat shartnomasini tuzadi?

153. O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2019 yil 5 aprel PQ-4270-son qarorga muvofiq ro‘yxatga olish yig‘imlarini taqsimlanishida necha foizi Adliya

vazirligi yoki Davlat aktivlarini boshqarish agentligi (ko'chmas mulkni «E-IJRO AUKSION» Yagona elektron savdo maydonchasida auksion orqali sotishda va rieltorlik xizmatlari ko'rsatishda) budjetdan tashqari jamg'armalarining shaxsiy hisobvaraqlari o'tkaziladi?

154. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2019 yil 5 apreldagi "Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish tizimini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida" qaror PQ- raqami qaysi qatorda to'g'ri ko'rsatilgan?

155. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2019 yil 5 aprel PQ-4270-son qarorining nomi qaysi qatorda to'g'ri ko'rsatilgan?

156. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining PQ-4270-son qarori qachon qabul qilingan?

157. Oldi-sotdi shartnomasida binoning qaysi ma'lumotlari ko'rsatilgan bo'lishi shart?

158. Ko'chmas mulkka bo'lgan xuquqni davlat ro'yxatidan o'tkazishga ijara shartnomasi asos bo'ladimi?

159. Ipoteka shartnomasi ko'chmas mulkka bo'lgan xuquqni davlat ro'yxatidan o'tkazishga asos bo'ladimi?

160. Qaysi xujjatga asosan xuquq davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

161. Qaysi xujjatga asosan xuquq davlat ro'yxatidan o'tkazilmaydi?

162. To'g'ri jumlani tanlang?

163. Qarz evaziga olib qo'yilgan bino va inshootlar auksion orqali sotilganda qaysi xujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

164. Jismoniy shaxs tomonidan xususiylashtirilgan ko'chmas mulkka bo'lgan xuquq qaysi xujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

165. Lizing shartnomasi rasmiylashtirilgan ob'ekt kimga tegishli bo'ladi?

166. Qurilishi tugallangan ob'ektga bo'lgan xuquq qaysi xujjatga asosan davlat ro'yxatidan o'tkaziladi?

167. Ipoteka shartnomasi rasmiylashtirilgan ko'chmas mulk ob'ektini oldi-sotdi qilsa bo'ladimi?

168. Ijaraga berilgan bino va inshootlarga ipoteka shartnomasini rasmiylashtirsa bo'ladimi?

169. Ipoteka shartnomasi rasmiylashtirilgan ko'chmas mulk ob'ektini ijaraga bersa bo'ladimi?

170. Ipoteka shartnomasi rasmiylashtirilgan ko'chmas mulk ob'ektini ijaraga bersa bo'ladimi?

171. Qurilishi tugallanmagan turar joy binosi davlat ro'yxatidan o'tkaziladimi?

172. Ko'chmas mulk bir nechta qismlarga bo'linib sotilganda ariza qanday tarzda qabul qilinadi?

173. Ko'chmas mulk ob'ektlariga kadastr raqamini berish kim tomondan amalga oshiriladi?

174. Ipoteka shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazilgani nima bilan belgilanadi?

175. Bino va inshootlar bo'yicha tuzilgan ijara shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazilgani nima bilan belgilanadi?

176. Bino va inshootlar bo'yicha tuzilgan ijara shartnomasini davlat ro'yxatidan o'tkazish muddati qanday?

177. Ko'chmas mulk ob'ekti bir qancha qismlarga bo'lingan xolda sotilganda kadastr xujjatlari qanday shakillantiriladi?

178. Qaysi eng kam muddatdan boshlab tuzilgan ijara shartnomasi davlat ro'yxatidan o'tkazilishi lozim

179. Ikkita jismoniy shaxs o'rtasida tuzilgan ijara shartnomasi notarial tasdiqlanishi shartmi?

180. Bino va inshootlarga bo'lgan xuquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatda kamchiliklar aniqlangan taqdirda qanday qaror qabul qilinadi?

181. Ko'chmas mulkka bo'lgan xuquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazishda zarur bo'lgan xujjatlar boshqa davlat organlar va tashkilotlarda mavjud bo'lgan taqdirda taqdim etish muddati qancha?

182. Qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlar qaysi toifaga kiradi?

183. Yer uchastkasining chegaralarini o'zgartirishga kadastr xodimini xaqqi bormi?

184. Yer kadastrida yerlar nechta toifaga bo'linadi?

185. Yer fondida qaysi yerlar ko'rsatilmagan?

186. Zaxiradagi yerlar Yer fondi toifasiga kiradimi?

187. Yer uchastkasining kadastr raqami nechta sondan iborat?

188. Ko'chmas mulk ob'ekti qanday toifalarga bo'linadi?

189. Kadastr raqamini belgilashda raqamlar orasiga qanday belgi qo'yiladi?

190. Yer kadastrida tuproq sifatini baholash nima deyiladi?

191. Qurilishi tugallanmagan bino joylashgan yer uchastkasiga kadastr raqami beriladimi

192. Yer kadastri ma'lumotlari qayerda saqlanadi?

193. Ko'chmas mulk to'liqligicha o'zga shaxsga o'tgan taqdirda kadastr raqami o'zgaradimi?

194. Yer kadastrining huquqiy asosi nima?

195. Yer kadastrida yerlar qanday hisobga olinadi?

196. Yer kadastri nima?

197. Davlat yer kadastri nimani o'z ichiga oladi?

198. Yer kadastrining asosiy vazifasi nima?

199. Yer kadastri qaysi turdagi ma'lumotlarni o'z ichiga oladi?

200. Yer kadastri qaysi tashkilot tomonidan yuritiladi?

FOYDALANILGAN ADABIYOTLAR:

1	Asosiy darslik va o‘quv qo‘llanmalar
2	Abdullayev X.A. Yer kadastri – Toshkent: O‘qituvchi.
3	Islomov U., Jo‘rayev A. Davlat yer kadastri – Toshkent.
4	Rahmonov R. Yer kadastri va monitoringi – Toshkent.
5	Boltanov S. Yer monitoringi asoslari – Toshkent.
	Qo‘shimcha adabiyotlar
1	Qodirov A., Islomov U. Yer tuzish va yer kadastri – Toshkent.
2	Abdullayev X.A. Yer resurslaridan foydalanish va ularni muhofaza qilish – Toshkent.
	Axborot manbalari
1	O‘zbekiston Respublikasi Milliy qonunchilik bazasi – **www.lex.uz**
2	Davlat kadastrlari agentligi rasmiy sayti – **www.kadastr.uz**
3	www.gov.uz – O‘zbekiston Respublikasi hukumat portali.

2. “Yer huquqi” fanidan YaDAK savollari

1. O’zbekiston Respublikasida yerga bo‘lgan mulkchilik munosabati qanday tashkil etilgan?
2. O’zbekiston Respublikasining Yer to‘g‘risidagi qonun hujjatlarining asosiy vazifasiga nima kiradi?
3. O’zbekiston Respublikasining Yer to‘g‘risidagi asosiy qonun hujjati qaysi hujjatdan iborat?
4. Yer huquqining qanday usuli mavjud?
5. Agar O’zbekiston Respublikasining halqaro shartnomasida O’zbekiston Respublikasining Yer to‘g‘risidagi qonun hujjatlaridagidan boshqacha qoidalar belgilangan bo‘lsa, qaysi hujjati qoidalari qo‘llaniladi?
6. O’zbekiston Respublikasining Yer kodeksi qachon qabul qilingan?
7. O’zbekiston Respublikasining Yer kodeksi nechta bob va nechta moddadan iborat?
8. O’zbekiston Respublikasining qonunlari qaysi davlat organi tomonidan qabul qilinadi?
9. O’zbekiston Respublikasida Yer munosabatlarini tartibga solish qaysi davlat boshqaruvi organi tomonidan amalga oshiriladi?
10. Davlat mulkidagi yerlarni tasarruf etish qaysi davlat boshqaruvi organi vakolatiga kiradi?
11. Yerlardan oqilona foydalanish va ularni muhofaza qilish ustidan davlat nazoratini amalga oshirish qaysi davlat boshqaruvi organi vakolatiga kiradi?
12. Diplomatiya vakolatxonalari hamda ularga tenglashtirilgan, O’zbekiston Respublikasida akkreditatsiya qilingan halqaro tashkilotlarga mazkur vakolatxonalarning binolarini, shu jumladan vakolatxona boshlig‘i qarorgohini qurish uchun yer uchastkalarini mulk etib realizatsiya qilish qaysi davlat boshqaruvi organi tomonidan amalga oshiriladi?
13. Qishloq xo‘jaligi va o‘rmon xo‘jaligi korxonalari, muassasalari va tashkilotlari tashkil etilgan, qayta tashkil etilgan va tugatilgan hollarda, ularning yerga egalik qilishi va yerdan foydalanishi masalalari qaysi davlat boshqaruvi organi tomonidan ko‘rib chiqiladi?
14. Yer fondining holatini kuzatish, o‘zgarishlarni o‘z vaqtida aniqlash, salbiy jarayonlarning oldini olish va oqibatlarini tugatish maqsadida yerlar monitoringini amalga oshirish qaysi davlat boshqaruvi organi vakolatiga kiradi?
15. Yer uchastkalarining tarkibida va yer uchastkalaridan foydalanishda yuz bergan o‘zgarishlar to‘g‘risidagi ma’lumotlar qaysi davlat organi tomonidan yig‘iladi?
16. Pichanzorlar, yaylovlar, ko‘p yillik mevali dov-daraxtlar va tokzorlar egallagan yerlar qaysi yer toifasiga kiradi?
17. Ko‘rsatilgan maqsadlarda foydalanish uchun yuridik shaxslarga berilgan yerlar qaysi yer toifasiga kiradi?

18. O'zbekistan Respublikida yer fondi nechta toifaga bo'linadi?

19. Qaysi yerlar qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlar deb hisoblanadi?

20. Umumiy foydalanishdagi yerlar qaysi yer fondi toifasiga kiradi?

21. Mudofaa maqsadlarga mo'ljallangan yerlar qaysi yer fondi toifasiga kiradi?

22. Yerlarni yer fondining bir toifasidan boshqasiga o'tkazish qachon amalga oshiriladi?

23. Yer fondining qayd etilgan chegaraga, maydonga, joylashish manziliga, huquqiy rejimga hamda davlat yer kadastrida aks ettiriladigan boshqa xususiyatlariga ega bo'lgan qismi bu nima?

24. Yer tuzish qaysi organ tomonidan amalga oshiriladi?

25. Xo'jaliklararo yer tuzish loyihasi kim tomonidan tasdiqlanadi?

26. Yer monitoringini o'tkazish tartibi qaysi davlat organi tomonidan belgilanadi?

27. Joylarda davlat yer kadastri qaysi davlat organi tomonidan yuritiladi?

28. Qishloq xo'jaligining tabiiy moslashuvi jihatidan yerlarni rayonlashtirish deganda nimani tushinasiz?

29. Alohida muhofaza etiladigan hududlarning yerlari qaysi yer toifasiga kiradi?

30. Zaxiradagi yerlar qaysi davlat organi tasarrufida bo'ladi?

31. Yer uchastkasi deb yer fondining qaysi qismiga aytiladi?

32. Yer huquqini nechta tamoyili mavjud?

33. Yuridik shaxslar qaysi huquq turlari bo'yicha yer uchastkalariga ega bo'lishlari mumkin?

34. Jismoniy shaxslar qaysi huquq turlari bo'yicha yer uchastkalariga ega bo'lishlari mumkin?

35. Yer huquqini nechta usuli mavjud?

36. Diplomatiya vakolatxonalari va ularga tenglashtirilgan, O'zbekiston Respublikasida akkreditatsiya qilingan halqaro tashkilotlarning yer uchastkalariga mulk huquqi qachon vujudga keladi?

37. Chet ellik yuridik va jismoniy shaxslarning yer uchastkalariga bo'lgan mulk huquqi qachon vujudga keladi?

38. Yer uchastkalariga meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilish huquqi qaysi xolatlarda beriladi?

39. Yer uchastkasiga meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilish huquqi qaysi davlat hujjati bilan tasdiqlanadi?

40. Yer uchastkasidan qisqa muddatli foydalanish muddatini qanchaga uzaytirilishi mumkin?

41. Yer uchastkalaridan muddatli foydalanish vaqti qancha?

42. Yaylov chorvachiligi uchun yer uchastkalari qishloq xo'jaligi korxonalari, muassasalari va tashkilotlariga necha yil muddatga berilishi mumkin?

43. Birgalikda egalik qilinadigan yoki foydalaniladigan yer uchastkalariga qaysi yer uchastkalari kiradi?

44. Yer uchastkasiga egalik qilish va undan doimiy foydalanish huquqi boshqa shaxsga qanday tartibda o'tadi?

45. O'zganing yer uchastkasidan cheklangan tarzda foydalanish huquqi bu qanday huquq?

46. Servitut bu qanday huquq?

47. Aholi punktlarida yer uchastkalarini joylashtirish va u bo'yicha materiallar tayyorlash qaysi tashkilot tomonidan amalga oshiriladi?

48. Yer uchastkalarini joylashtirish, yer uchastkalarini tanlash va ajratish bo'yicha materiallarni tayyorlash ishlari qaysi mablag' hisobidan bajariladi?

49. Aholi punktlarining chegaralarini belgilash qaysi hujjatlarga asosan amalga oshiriladi?

50. Qaysi xolatlarda aholi punktlari hududlarida yer uchastkalari berish taqiqlanadi?

51. Yuridik va jismoniy shaxslarga yer uchastkalari berish necha bosqichda amalga oshiriladi?

52. Yuridik va jismoniy shaxslarga yer uchastkalari berishda ular tomonidan taqdim etilgan, belgilangan tartibda kelishilgan loyiha-smeta hujjatlari asosida yer uchastkasini ajratish materiallarini rasmiylashtirish va yer uchastkasi ajratishni tegishli davlat hokimiyati organining ob'ektni qurishga ruxsatnoma berish qarori bilan tasdiqlash qaysi bosqichga kiradi?

53. Yuridik va jismoniy shaxslarga yer uchastkalari berishda yer uchastkasini joylashtirish, ob'ektni loyihalashtirish uchun yer uchastkasi tanlash materiallarini rasmiylashtirish, ularni manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish va yer uchastkasi tanlashni tegishli davlat hokimiyati organi qarori bilan tasdiqlash qaysi bosqichga kiradi?

54. Yer uchastkalarini egalik qilish, foydalanish uchun, ijaraga va mulk qilib berish (realizatsiya qilish) qanday tartibda amalga oshiriladi?

55. Egalikdagi, foydalanishdagi, ijaradagi va mulk qilib berilgan yer uchastkasini boshqa shaxslarga berish (realizatsiya qilish) qanday tartibda amalga oshiriladi?

56. Berilgan (realizatsiya qilingan) yer uchastkasiga egalik qilish va undan foydalanishga kirishish qachongacha taqiqlanadi?

57. Yer uchastkalarini egalik qilishga, foydalanishga va ijaraga berish (realizatsiya qilish) masalalarini ko'rib chiqish uchun mahalliy davlat hokimiyati organlari huzurida hokimlar boshchiligidagi doimiy ishlaydigan komissiyalar tarkibiga qaysi davlat organlarining vakillari kiritiladi?

58. Dehqon xo'jaligi (tomorqa) uchun qancha miqdorda yer uchastkasi ajratish mumkin?

59. Dehqon xo'jaligiga yer uchastkasi qaysi huquq turi bo'yicha beriladi?

60. Yer uchastkasi ijarasi deganda nimani tushinasiz?

61. Chet el investitsiyalari ishtirokidagi korxonalarga, halqaro birlashmalar va tashkilotlarga, chet ellik yuridik va jismoniy shaxslarga qaysi davlat organi tomonidan yer uchastkasi ijaraga beriladi?

62. Ijaraga berilgan yer uchastkalari oldi-sotdi, garov, hadya, ayirboshlash ob'ekti bo'lishi mumkinmi?

63. Yer uchastkasini ijaraga olish huquqi kreditlar olish uchun garovga qo'yilishi mumkinmi?

64. Qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlar ijaraga qancha muddatga berilishi mumkin?

65. Yer uchastkalarini ijaraga olish shartnomasini muddatidan oldin bekor qilish mumkinmi?

66. Tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirish uchun yuridik va jismoniy shaxslarga tanlov asosida qaysi huquq turi bilan yer uchastkasi beriladi?

67. Tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirish uchun o'tkaziladigan tanlovga qaysi yerlar qo'yiladi?

68. Yer uchastkalari tanlovga qaysi hollarda qo'yiladi?

69. Tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirish uchun o'tkaziladigan tanlovga kimlar qatnashishi mumkin?

70. Yer uchastkasi tanlav asosida doimiy foydalanishga berilganda yer uchastkasiga bo'lgan huquqning minimal qiymati qancha miqdorda belgilanadi?

71. Yer uchastkasi tanlav asosida uzoq muddatli ijaraga berilganda yer uchastkasiga bo'lgan huquqning minimal qiymati qancha miqdorda belgilanadi?

72. Yer uchastkalarida qidiruv ishlarini qanday tartibda amalga oshirish mumkin.?

73. Sug'oriladigan haydov yerlarida, bog'larda, tokzorlar, tutzorlar, mevazorlar, tubdan yaxshilash ishlari amalga oshirilgan pichanzorlar va yaylovlarda, o'rmon o'simliklari bilan qoplangan yerlarda, shuningdek alohida muhofaza etiladigan hududlarning yerlarida qidiruv ishlarini amalga oshirish uchun qaysi davlat organidan ruxsatnoma olinishi kerak?

74. Yer uchastkalari qidiruv ishlarini o'tkazish uchun qancha muddatga berilishi mumkin?

75. Yer uchastkalari qidiruv ishlarini o'tkazish muddat qancha vaqtgacha uzaytirilishi mumkin?

76. Qidiruv ishlarini olib boruvchi korxonalar, yer egalariga yetkazilgan zararni qoplashlari shartmi?

77. Jismoniy va yuridik shahslar tomonidan yer uchastkasini saqlash vazifasiga oid majburiyatlar bajarilgan taqdirda ular bino va inshootlarni belgilangan tartibda qurish, buzish yoki rekonstruksiya qilishga haqlimi?

78. Umuman yerdan foydalanganlik uchun haq qanday tartibda olinadi?

79. Yer uchastkalari ijaraga berilganda yer uchun haq yer solig'i stavkasining necha baravaridan kam va necha baravaridan ko'p bo'lmasligi kerak?

80. Yerdan qishloq xo'jalik ehtiyojlari uchun foydalanilgan taqdirda yer uchun haq yer solig'i stavkasining necha baravari miqdorida bo'ladi?

81. Yer ajratish uchun asos bo'lib qaysi hujjat xizmat qiladi?

82. Toshkent shahrida yuridik va jismoniy shaxslar yer uchastkasi berish to'g'risidagi ariza bilan kimga murojaat qiladilar?

83. Ob'ektlar ikki va undan ko'p tumanlar hududida joylashtiriladigan yer uchastkalarida quriladigan taqdirda yer uchastkasi berish to'g'risidagi ariza bilan kimga murojaat qilinadi.?

84. Tuman (shahar) hokimligi yuridik yoki jismoniy shaxsning yer uchastkasi berish to'g'risidagi arizasini ob'ektni qurish uchun yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha takliflar kiritish uchun qaysi davlat organiga yuboradi?

85. yuridik yoki jismoniy shaxsning yer uchastkasi berish to'g'risidagi arizasini necha kun ichida tegishli organlarga ko'rib chiqishi uchun taqdim etishi lozim?

86. Tegishli organlar necha kuni mobaynida yer uchastkasini joylashtirish to'g'risida taklif tayyorlashlari kerak?

87. Ob'ektni qurish uchun yer uchastkasini joylashtirish materiallari qaysi davlat organi tomonidan tayyorlanadi?

88. Yer uchastkasini joylashtirish materiallari tarkibiga kiruvchi 15sm x 20sm o'lchamdagi ajratilayotgan yer uchastkasining fotosurati qanday tartibda olingan bo'lishi kerak?

89. Yer uchastkasini joylashtirish materiallari tayyorlovchi organ yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallarni kelishish uchun qaysi davlat organiga yuboradi?

90. Qoraqalpog'iston Respublikasi "kadadastr agentligi" , viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallar olgandan keyin necha kun mobaynida viloyat komissiyasini qo'shma majlis o'tkaziladigan kun to'g'risida xabardor qiladi?

91. Qo'shma majlisda kelishilgan yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallar necha kun mobaynida Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi tomonidan bosh loyiha-qidiruv tashkilotlariga kelishish uchun yuboriladi?

92. Ko'rib chiqish natijalari viloyat komissiyasining hamda Qoraqalpog'iston Respublikasi , viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi arxitektura va shaharsozlik kengashining qaysi hujjati bilan rasmiylashtiriladi?

93. Yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallar yetti ish kuni mobaynida Toshkent, Samarqand shaharlarida, Toshkent viloyatining shaharlari, tumanlarning ma'muriy markazlari va shahar posyolkalarida qaysi bosh loyiha-qidiruv tashkiloti bilan kelishiladi?

94. Yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallar yetti ish kuni mobaynida Qoraqalpog'iston Respublikasi hamda boshqa viloyatlarning shaharlari, tumanlarning ma'muriy markazlari va shahar posyolkalarida qaysi bosh loyiha-qidiruv tashkiloti bilan kelishiladi?

95. Yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha materiallar yetti ish kuni mobaynida qishloq aholi punktlarida va aholi punktlariaro hududlarda qaysi bosh loyiha-qidiruv tashkiloti bilan kelishiladi?

96. Bosh loyiha-qidiruv tashkiloti ilmiy-texnik kengashining kelishuv bayoni, vakolatli mansabdor shaxsning imzosi va muhri bilan tasdiqlangan qaysi hujjat Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasiga yuboriladi?

97. Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha kelishilgan materiallarni olingandan keyin bir ish kuni mobaynida ularni ma'muriy markazlari va shahar posyolkalari hududlarida yer uchastkasi tanlash bo'yicha materiallarni tayyorlash uchun qaysi tashkilotga yuborishadi?

98. Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyat yoki Toshkent shahar arxitektura va qurilish bosh boshqarmasi yer uchastkasini joylashtirish bo'yicha kelishilgan materiallarni olingandan keyin bir ish kuni mobaynida ularni qishloq aholi punktlarida va aholi punktlariaro hududlarida yer uchastkasi tanlash bo'yicha materiallarni tayyorlash uchun qaysi tashkilotga yuborishadi?

99. Tuman (shahar) arxitektura va qurilish bo'limi (boshqarmasi) yoki tuman (shahar) yer tuzish va ko'chmas mulk kadastri xo'jalik hisobidagi xizmati necha ish kunigacha bo'lgan muddatda yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallarni loyihalashtirish uchun tayyorlaydilar?

100. Tuman (shahar) hokimi o'z vakolati doirasida loyihalashtirish uchun yer uchastkasi tanlashni necha ish kuni mobaynida tasdiqlaydi?

101. Yer uchastkasi tanlash bo'yicha yig'majild necha nusxada shakllantiriladi?

102. Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi yoki viloyat hokimi yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallarni necha ish kunida tasdiqlaydi hamda yer uchastkasi tanlash bo'yicha yig'majildni shakllantirishni tashkil etish uchun tuman (shahar) hokimiga qaytaradi?

103. Yer uchastkalarini tanlashni tasdiqlash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi vakolatiga kiradigan hollarda yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallar O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasiga qaysi davlat organi kiritadi?

104. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallarni necha ish kun ichida Vazirlar Mahkamasi huzuridagi Yer uchastkalari berish (realizsiya qilish) masalalarini ko'rib chiqish bo'yicha respublika komissiyasiga ko'rib chiqish uchun yuboradi?

105. Respublika komissiyasi yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallarni bayonnoma bilan rasmiylashtirilgan xulosa bilan birgalikda necha ish kuni ichida Vazirlar Mahkamasiga tasdiqlash uchun kiritadi?

106. Tegishli davlat hokimiyati organlarining tanlangan yer uchastkasini tasdiqlash to'g'risidagi qarori o'zi uchun yer uchastkasi tanlangan yuridik va jismoniy shaxs tomonidan ko'rsatib o'tilgan yer uchastkasidan foydalanishni boshlash uchun asos hisoblanadimi?

107. Yer uchastkasini tanlash bo'yicha materiallar tasdiqlangandan keyin yuridik yoki jismoniy shaxs necha oy ichida qurilish loyihasini ishlab chiqishni boshlamagan hollarda, tegishli davlat hokimiyati organi o'z qarorini bekor qilishi mumkin?

108. Yer uchastkasini qo'shimcha ravishda ajratish, qaysi ishlarni bajargandan keyin amalga oshiriladi?

109. Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi, viloyatlar va Toshkent shahar hokimlariga qaysi yerlardan yer uchastkalari ajratish vakolati berilmagan?

110. Tuman hokimi bir nafar yer egasiga yoki yerdan foydalanuvchiga suv fondi yerlaridan necha gektargacha yer uchastkasi ajratish mumkin?

111. Tuman hokimi, yer uchastkasi o'lchami va yerlarning turlaridan qat'i nazar, qaysi yerlardan yer uchastkasi ajratish mumkin?

112. Yer uchastkalaridan foydalanish huquqini beruvchi hujjatlar qaysi organ tomonidan qaysi hujjatga asosan tayyorlandi?

113. Ob'ektni qurish uchun yer uchastkasini tanlash va ajratishni qaysi hollarda rad etish mumkin?

114. Yer uchastkasi chegaralarini, shaharsozlik hujjatlari elementlarini va qurilishni tartibga solish chiziqlarini naturaga ko'chirish necha kun ichida amalga oshirilishi kerak?

115. Tog', o'rmon va suv bilan bog'liq munosabatlar, tuproq, o'simlik va hayvonot dunyosidan, shuningdek atmosfera havosidan foydalanish va ularni muhofaza qilishga oid munosabatlar qaysi qonun hujjatlari bilan tartibga solinadi?

116. Yer uchastkalarini savdo va xizmat ko'rsatish sohasi ob'ektlari bilan birgalikda yuridik va jismoniy shaxslarga mulk etib realizatsiya qilish qaysi davlat boshqaruvi organi vakolotiga kiradi?

117. Yer resurslarining holati to'g'risida har yilgi Milliy hisobotni tuzish qaysi davlat boshqaruvi organi vakolotiga kiradi?

118. Yerlarni yer fondining bir toifasidan boshqasiga o'tkazish qachon amalga oshiriladi?

119. Yer monitoringini o'tkazish tartibi kaysi davlat organi tomonidan belgilanadi?

120. Qishloq xo'jaligining tabiiy moslashuvi jihatidan yerlarni rayonlashtirish deganda nimani tushinasiz?

121. O'zbekiston Respublikasi fuqarolariga yakka tartibda uy-joy qurish va uy-joyni obodonlashtirish uchun meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilishga qonun hujjatlarida belgilangan tartibda har bir oilaga qancha gektargacha yer uchastkasi beriladi?

122. O'zbekiston Respublikasi fuqarolariga yakka tartibda uy-joy qurish uchun qancha gektargacha yer uchastkasi meros qilib qoldiriladigan umrbod egalik qilish huquqi belgilangan tartibda kimoshdi savdosi asosida realizatsiya qilinadi?

123. Tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirish uchun yuridik va jismoniy shaxslarga tanlov asosida doimiy foydalanish uchun va uzoq muddatli ijaraga yer uchastkalari berish kim tomonidan amalga oshiriladi?

124. Dehqon xo'jaligi (tomorqa) uchun qishloq joylarda yashovchi, o'z-o'zini boshqaruvchi mahalla boshqaruvida oila sifatida ro'yxatdan o'tgan oilalarga yer uchastkasi imorat va hovli egallagan maydonni ham qushganda sug'oriladigan yerlarda qancha gektargacha yer uchastkasi beriladi?

125. Qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlar necha yilgacha ijaraga berilishi mumkin?

126. Yer uchastkalari ijara haqi yer solig'i stavkasining necha baravari miqdoridan kam bo'lmasligi kerak?

127. Yer uchastkasiga bo'lgan huquq qachon vujudga keladi?

128. Yer uchastkasiga doimiy egalik qilish huquqini beruvchi davlat hujjati bo'lib qaysi hujjat hisoblanadi?

129. Yer uchastkasiga bo'lgan ijara huquqini bekor qilish qanday yo'l bilan amalga oshiriladi?

130. Qanday holatlarda yer uchastkasi egasiz mol-mulk tariqasida hisobga olinadi?

131. Yer egalari, yerdan foydalanuvchilar, yer uchastkalari ijarachilari va mulkdorlari huquqlarining buzilishi natijasida yetkazilgan zarar qanday qoplanishi kerak?

132. Yer egasini yoki yerdan foydalanuvchilarni yer uchastkasini olib qo'yish qaysi hujjat asosida amalga oshiriladi?

133. Davlat va jamoat ehtiyojlari uchun yer uchastkalari olib qo'yilganda ushbu yer uchastkasida o'zboshimchalik bilan barpo etilgan uylar va boshqa imoratlar va inshootlar qiymati qanday tartibda to'lanadi?

134. Yer uchastkalarini olib qo'yish munosabati bilan fuqarolar ko'rgan zarar o'rnini qoplash uchun to'lanadigan kompensatsiyaning miqdori qanday belgilanadi?

135. Uylar (kvartiralar), imoratlar va inshootlarni, shuningdek olib qo'yilayotgan yer uchastkalaridagi ko'p yillik dov-daraxtlarni baholash qaysi tashkilot tomonidan amalga oshiriladi?

136. Buzilayotgan uy (kvartira) qiymati berilayotgan turar joy qiymatidan ortiq bo'lgan taqdirda mulkdorga tafovut to'lanadimi?

137. Davlat va jamoat ehtiyojlari uchun yer uchastkalari olib qo'yilganda mulkdorga tegishli bo'lgan bino va inshootlar qachon buzilishi mumkin?

138. Olib qo'yilayotgan yer uchastkalari korxonalar, muassasalar va tashkilotlarga berilgan taqdirda tovon to'lash kim tomonidan amalga oshiriladi?

139. Uylar, imoratlar va inshootlarni ko'chirish va yangi joyda tiklash qancha muddatda amalga oshirilishi kerak?

140. Turar joyni vaqtincha ijaraga olish, fuqarolar va yuridik shaxslarning mol-mulkini vaqtincha berilgan turar joyga va vaqtincha berilgan turar joydan yangi joyda qurilgan uyga tashish bo'yicha barcha xarajatlar kim tomonidan amalga oshiriladi?

141. Meva beradigan meva-rezavor daraxtlar, shuningdek ihota daraxtlari va boshqa ko'p yillik daraxtlar qanday narxlarda baholanadi?

142. Qishloq xo'jaligi va o'rmon xo'jaligi ishlab chiqarishi nobudgarchiliklari miqdori qaysi tashkilot tomonidan aniqlanadi?

143. Yer uchastkalari egalari, foydalanuvchilari, ijarachilari va mulkdorlarining ko'rgan zararlari qancha muddat ichida qoplanishi kerak?

144. Yerlarni muhofaza qilish deganda qanday salbiy ta'sirlar nazarda tutiladi?

145. Yerdan foydalanish va uni muhofaza qilish ustidan davlat nazoratining asosiy vazifasiga nimalar kiradi?

146. Suv fondi yerlaridan foydalanish va ularni muhofaza qilish ustidan davlat nazoratini qaysi davlat organi amalga oshiradi?

147. Yer egasi, yerdan foydalanuvchi, ijarachi va yer uchastkasi mulkdori yer uchastkasidan foydalanish maqsadiga muvofiq mustaqil xo'jalik yuritish huquqiga egami?

148. O'zbekiston Respubiikasining ma'muriy chegarasidagi umumiy yer maydani necha gektarni tashkil qiladi?

149. Muddatlari va davriyligiga ko'ra qishloq xo'jalik yerlarining holatini qaysi guruhlarga bo'lgan holda kuzatishlar amalga oshiriladi?

150. Mahalliy monitoring qaysi hududlarni qamrab oladi?

151. Qaysi davlat organi tomonidan yer monitoringi ma'lumotlari umumlashtiriladi?

152. Qishloq xo'jaligi yerlari monitoringi qaysi tashkilot tomonidan yuritiladi?

153. Yerlarni kompleks ro'yxatga olish, aholi punktlari yerlari, qishloq xo'jaligi yer turlari tuproqlari va tabiiy ozuqabop yaylovlar o'simliklari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

154. Yerlarni ifloslantirish manbaalari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

155. Tuproqlarning og'ir metallar, radionuklidlar va boshqa toksik moddalar bilan ifloslanishi; karst, cho'kish va boshqa ekzogen va endogen jarayonlar va antropogen hodisalar monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

156. Tuproq, havo, suv ifloslanishi va fon monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

157. Suv va o'rmon fondi yerlari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

158. Yerlarni ro'yxatga olish qanday ma'lumotlar asosida olib boriladi?

159. Sug'oriladigan va lalmi zonalar uchun ro'yxatga olish ishlarining asosi bo'lib qaysi miqyosli kartografik hujjatlar xizmat qiladi?

160. Davlat o'rmon fondi yerlarni hisobga olishda qaysi hujjatlardan foydalaniladi?

161. Buzilgan yerlarni ro'yxatga olishda qaysi ko'rsatgichlari aniqlanadi?

162. Aholi turar joylari yerlarini ro'yxatga olishda nimalarga aniqliq kiritiladi?

163. Kichik shaharlar yer monitoringi qaysi chegaralar bo'yicha olib boriladi?

164. Shahar muhitida monitoringni yuritishda tahlil talab etuvchi jarayonlarga nimalar kiradi.?

165. Shahar yerlaridan foydalanish samaradorligini oshirishning asosiy yo'nalishlariga nimalar kiradi ?

166. Shahar yerlari monitoringi natijalarini qancha o'lchamli kartografik qatori asosiy hisoblanadi?

167. Shahar yerlari monitoringini o'tkazishda qanday kuzatishlar olib boriladi?

168. Qishloq xo'jaligi yerlari monitoringi nima maqsadlar uchun olib boriladi?

169. Kalit maydonining hajmi necha gektargacha bo'lishi mumkin?

170. Ekologik maydonchalar hajmi necha gektargacha bo'lishi mumkin?

171. Qishloq xo'jaligi yerlari monitoringi o'tkazishda dala tadqiqotlari davri nechta bosqichdan iborat bo'ladi?

172. Lalmi dehqonchilikda, shunimgdek sizot suvlari sathi 3m dan pastda bo'lgan sug'oriladigan maydonlarda tuproq holatini nazorat qilish muddati qancha?

173. Yer uchastkalariga doimiy va muddatli egalik qilish huquqi kimlarga berilishi mumkin?

174. Yer uchastkalaridan muddatli foydalanish davri necha yilgacha bo'lishi mumkin?

175. Yer uchastkalaridan muddatli foydalanish davrini kim tomonidan o'zaytirilishi mumkin?

176. Yer uchastkalaridan muddatli foydalanish davrini qancha vaqtga o'zaytirilishi mumkin?

177. Yaylov chorvachiligi uchun yer uchastkalaridan foydalanish qancha muddatga berilishi mumkin?

178. Birgalikda egalik qilinadigan yoki foydalaniladigan yer uchastkalari qanday e'tirof etiladi?

179. Uy-joyni sotib olganda, hadya yoki meros bo'yicha oligan taqdirda yer uchastkasiga bo'lgan huquq ham o'tadimi?

180. Egalikdagi, foydalanishdagi, ijaradagi va mulk qilib berilgan yer uchastkasini boshqa shaxslarga berish qanday tartibda amlga oshiriladi?

181. Yuridik va jismoniy shahslarga yer uchastkasini shartnoma asosida ijaraga qaysi davlat organi amalga oshirgan?

182. Ijaraga berilgan yer uchastkasi yoki uning bir qismini ikkilamchi ijaraga berish mumkinimi?

183. Yer foydalanganligi uchun qanday haq to'lanadi?

184. O'zganing yer uchastkasidan cheklangan tarzda foydalanish huquqi qanday belgilanadi?

185. Servitutlar to'g'risidagi bitimlar va boshqa cheklashlar qaysi hujjatlar asosida ro'yxatga olinadi?

186. Yer monitoringi bu qanday tizim?

187. Mintaqaviy monitoring qaysi hududini qamrab oladi?

188. Yerlarni kompleks ro'yxatga olish, aholi punktlari yerlari, qishloq xo'jaligi yer turlari tuproqlari va tabiiy ozuqabop yaylovlar o'simliklari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

189. Yerlarni ifloslantirish manbaalari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

190. Tuproq, havo, suv ifloslanishi va fon monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

191. Suv va o'rmon fondi yerlari monitoringini qaysi davlat organi olib boradi?

192. Yer monitoringi faoliyatini muvofiqlashtirish va ma'lumotlarni umumlashtirish qaysi davlat organi tomonidan amalga oshiriladi?

193. Buzilgan yerlarni ro'yxatga olishdan maqsad nima?

194. Suv manbalarini ro'yxatga olishda qaysi ishlar bajariladi?

195. Shahar yerlari monitoringini o'tkazishda qanday kuzatishlar olib boriladi?

196. Qishloq xo'jaligi yerlari monitoringi bu qanday tizim?

197. Kimoshdi savdosi asosida sotib olingan yer uchastkalari davlat va jamoat ehtiyojlari uchun olib qo'yilgan taqdirda ularga qanday haq to'lanadi?

198. Fuqarolarga tegishli bo'lgan umrbod egalik qilish huquqi bilan meros qilib qoldirilgan yer uchastkasining olib qo'yilayotgan vaqtdagi qiymatini baholash qaysi tashkilot tomonidan amalga oshirilgan?

199. Fuqarolar o'rtasidagi yer bilan bog'liq nizolar qay tartibda hal etiladi?

200. Kadastr hujjati yo'qolganda yangi kadastr hujjati necha kunda beriladi?

FOYDALANILGAN ADABIYOTLAR:

1. Usmonov M.B. Yer huquqi. – Toshkent: Toshkent davlat yuridik instituti, 2008.
2. Kenjayev R.X. Yer huquqi (o'quv qo'llanma). – Toshkent: Toshkent davlat yuridik universiteti, 2023.
3. Uzakova G.Sh. Yer huquqi (o'quv qo'llanma). – Toshkent: TDYU, 2024.
4. Nigmatov A. Yer huquqi. – Toshkent: Toshkent Islom universiteti, 2001.
5. Mirzaabdullaeva M.R., Muqumov M.A., Xafizova Z.X. Yer huquqi. – Toshkent, 2016.
6. Usmonov B. Yer huquqi (o'quv qo'llanma). – Toshkent, 2004.
7. Radostina T.F., Unarova Z.X. Zemelnoye pravo (o'quv-uslubiy qo'llanma). – Toshkent, 2004.
8. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining yer munosabatlariga oid farmon va qarorlari.

Elektron resurslar

1. http://www.lex.uz. O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlari ma'lumotlari milliy bazasi sayti.
2. http://www.gov.uz. O'zbekiston Respublikasining hukumat portali.

3. "Geodeziya" fanidan YaDAK savollari

1. Geodeziya fanining ahamiyati nimalardan iborat?
2. Injenerlik geodeziyasi fani necha qismdan iborat?
3. Injenerlik geodeziyasi fanida o'rganadigan mavzular?
4. Geodeziya so'zi nima ma'noni anglatadi?
5. Yer yuzida bajariladigan asosiy geodezik o'lchashlar necha xil?
6. Geodezik o'lchash ishlarida yer yuzida qanday elementlar aniqlanadi?
7. Geodeziya fani nimani o'rganadi?
8. Geodeziyaning asosiy amaliy vazifalari nimalardan iborat?
9. Geodezik asboblarni yaratishda asosan qaysi fanlardan foydalaniladi?
10. Qadimda geodeziya fani fan sifatida qayerda vujudga kelgan?
11. Yer meridianining yoyi uzunligi qaysi formula yordamida aniqlanadi?
12. 1 – arab mili necha metrga to'g'ri keladi?
13. Yer meridian shimoliy kengligida yoyi uzunligi qancha arab miliga to'g'ri keladi?
14. Plan va kartalarda berilgan chiziqning yo'nalishi qanday asbob yordamida aniqlanadi?
15. Joyda chiziqni oriyentirlash qaysi asbob yordamida aniqlanadi?
16. Referens–ellipsoid nima?
17. Yer ellipsoidning kichik qutbiy o'qi orqali bo'ylamasiga o'tkazilgan kesmaga nima deyiladi?
18. Yer ellipsoidning biror nuqtasidan uning o'qiga perpendikulyar o'tkazilgan kesmaga nima deyiladi?
19. Meridian tekisligi bilan ellipsoid yuzasi kesishishidan hosil bo'lgan chiziqqa nima deyiladi?
20. Yer ellipsoidi markazidan o'tkazilgan parallel kesmaga nima deyiladi?
21. Parallel tekislikning ellipsoid yuzasi kesishishidan hosil bo'lgan chiziq nima?
22. Ekvator tekisligining ellipsoid yuzasi bilan kesishishidan hosil bo'lgan chiziqqa nima deyiladi?
23. Yer yuzasidagi nuqtalarning astronomik koordinatalarini aniqlashda asosiy yuza qilib nima qabul qilingan?
24. Yer yuzasidagi biror nuqtaning astronomik meridiani bilan Grinvich meridiani tekisligi orasidagi burchak nima?
25. Yer yuzasidagi biror nuqtada tushirilgan shovun chizig'i bilan ekvator tekisligi orasidagi burchak nima?
26. Yer yuzasidagi nuqtaning o'rni uning geografik kengligi va uzunligi bilan aniqlanishiga nima deyiladi?
27. Astronomik koordinatalar nima yordamida aniqlanadi?
28. Geodezik koordinatalar nima yordamida aniqlanadi?
29. Nuqtaning geodezik uzunligi nima?
30. Nuqtani geodezik kengligi nima?
31. Geodezik kenglik necha gradusgacha bo'ladi?
32. Geodizik uzunlik necha gradusgacha bo'ladi?

33. Fazoviy tog'ri burchakli koordinatalar sistemasida qutbiy o'q nima?
34. Fazoviy to'g'ri burchakli koordinatalar sistemasida yer ellipsoidi markazi nima deb yuriiladi?
35. Bosh meridianning ekvator tekisligidagi kesmasi nima?
36. Bosh meridianga perpendikulyar kesma nima?
37. Gauss – Kryuger to'g'riburchakli koordinata sistemasida "X" – o'qi nima?
38. Gauss – Kryuger to'g'riburchakli koordinata sistemasida "Y" – o'qi nima?
39. Chiziq yo'nalishini asosiy yo'nalishga nisbatan aniqlashiga nima deyiladi.
40. O'q meridianining shimoliy uchidan soat mili yo'nalishi bo'yicha chiziq yo'nalishigacha o'lchangan burchak nima?
41. Direksion burchak nima?
42. Rumb nima?
43. Azimut necha gradusgacha o'zgarishi mumkin?
44. Direksion burchak necha gradusgacha o'zgarishi mumkin?
45. Azimut 85^0ni tashkil etsa, rumb burchagi qanchaga teng bo`ladi?
46. Azimut 115^0 ni tashkil etsa, rumb burchagi qanchaga teng bo'ladi?
47. $\alpha' = \alpha + 180^0$ formulasi nimani ifodalaydi?
48. Janubi – g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb 75^0 ni tashkil etsa, azimut qanchaga teng bo'ladi?
49. Agar azimut ma'lum bo'lsa, shimoliy sharq yo'nalishi bo'yicha rumb qaysi formulada aniqlanadi?
50. Agar azimut ma'lum bo'lsa janubiy g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb qaysi formulada aniqlanadi?
51. Agar direksion burchak ma'lum bo'lsa, janubiy g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb qaysi formulada aniqlanadi?
52. Agar azimut ma'lum bo'lsa, shimoliy g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb qaysi formulada aniqlanadi.
53. Shimoli–g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb ma'lum bo'lsa, azimut qaysi formulada aniqlanadi?
54. Shimoli–sharq yo'nalishi bo'yicha rumb ma'lum bo'lsa azimut qaysi formulada aniqlanadi?
55. Janubi–g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb ma'lum bo'lsa azimut qaysi formulada aniqlanadi?
56. Shimoli–sharq yo'nalishi bo'yicha rumb ma'lum bo'lsa azimut qaysi formulada bilan aniqlanadi?
57. Shimoli–sharq yo'nalishi bo'yicha rumb r=45^0 bo'lsa, azimut burchagi qanchaga teng?
58. Janubi–sharq yo'nalishi bo'yicha rumb, r=60^0 bo'lsa, azimut burchagi qanchaga teng?
59. Janubi – g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb, r=75^0 bo'lsa azimut burchagi qanchaga teng?
60. Shimoli–g'arb yo'nalishi bo'yicha rumb, r=85^0 bo'lsa, azimut burchagi qanchaga teng?
61. Azimut burchagi, A=45^0 bo'lsa, rumb burchagi qanchaga teng?

62. Azimut burchagi, A=75^0 bo'lsa, rumb burchagi qanchaga teng?
63. Azimut burchagi, A=115^0 bo'lsa, rumb burchagi qanchaga teng?
64. Azimut burchagi, A=225^0 bo'lsa, rumb burchagi qanchaga teng?
65. Azimut burchagi, A=275^0 bo'lsa, rumb burchagi qanchaga teng?
66. Joydagi o'lchash elementlariga nimalar kiradi?
67. Topografik plan deb qanday planlar tushuniladi?
68. Topografik karta deb qanday karta tushuniladi?
69. Obzor – topogrfik kartalar deb qanday kartalar tushuniladi?
70. Maxsus kartalar deb qanday kartalar tushuniladi?
71. Karta nima?
72. Plan nima?
73. Profil nima?
74. Masshtab nima?
75. Karta yoki planda masofa nima bilan aniqlanadi?
76. Raqam bilan ifodalangan yoki kasr ko'rinishidagi masshtabga qanday masshtab deyiladi?
77. Natural masshtab nima?
78. S=k*L formulasi nimani ifodalaydi?
79. Topografik plan va kartalarni nomenklaturasi deganda nima tushiniladi?
80. Planda yuzalar qanday usul bilan aniqlanadi?
81. Joyda yuzalar qanday usul bilan aniqlanadi?
82. Paletkalar bilan yuza hisoblashda qanday paletkalardan foydalaniladi?
83. Mexanikaviy usul bilan yuza hisoblashda qanday asbobdan foydalaniladi?
84. Absalyut bog'lanmaslik xatosining poligon perimetri yig'indisiga nisbati nimani ko'rsatadi?
85. O'lchov birligi hisoblanuvchi asboblar bilan obektlarni o'lchashga qanday o'lchash deyiladi?
86. O'lchov asboblarisiz obekt kattaligini o'lchash natijalari orqali aniqlashga qanday o'lchash deyiladi?
87. Bir xil malakali ishchilarning bir xil sharoitda, bir xil asbob bilan obektlarni o'lchashiga nima deyiladi?
88. Bir xil malakali ishchilarning har xil sharoitda, har xil asboblar bilan obektlarni o'lchashiga nima deyiladi?
89. Obektlarni o'lchashda, bir xil ishora va bir xil miqdor bilan qilingan xato qanday xato?
90. O'lchash natijasida qo'pol va sistematik xato yo'qotilishidan qolgan xato qanday xato?
91. Kishining yanglishi va bepervoligidan kelib chiqqan xato qanday xato?
92. $\Delta = \frac{[l]}{n} - x$, formulasi nimani ifodalaydi?
93. $\vartheta = \frac{[\Delta]}{n}$; formulasi nimani ifodalaydi?
94. $m = \pm\sqrt{\frac{[\Delta^2]}{n}}$; formulasi nimani ifodalaydi?

95. O`rtacha kvadratik xatoning o`lchangan qiymati qanday xato?

96. $m = \sqrt{\frac{[v^2]}{n-1}}$ formulasi nimani ifodalaydi?

97. $p = \frac{k}{m^2}$ formulasi nimani ifodalaydi?

98. $L_{o'} = \frac{|\Delta p|}{|p|}$ formulasi nimani ifodalaydi?

99. O`rtacha kvadratik xato absolyut qiymatining, o`lchov natijasiga nisbati qanday xato?

100. $v_i = l_i - l_o$ formulasi nimani ifodalaydi?

101. Gorizontal va vertikal burchaklar qaysi asbobda o'lchanadi?

102. Geodizik asbob o'qlarini vertikal yoki gorizontal holatga keltiruvchi qism nima?

103. Teodolitni o'rnatish qismiga nimalar kiradi?

104. Geodezik asbobni gorizontal holatga keltiruvchi qism nima?

105. Taglikni o`rnatish qismi bilan ishchi qismini birlashtirish nima?

106. Geodizik asbobni nuqtaga markazlashtiruvchi qism nima?

107. Teodolitdagi taglikning vazifasi nima?

108. Teodolitning ishchi qismiga nimalar kiradi?

109. Limb doirasi ko`rsatkichi necha gradusga bo'lingan bo'ladi?

110. Takroriy teodolit nima?

111. $M = L * m + k * t$ formulasi nimani ifodalaydi?

112. Teodolitning sanoq olish moslamasiga nima kiradi?

113. Davlat standarti bo'yicha va teodolitlar aniqlik darajasiga ko`ra necha xil?

114. Yuqori aniqlikdagi teodolitlar aniqligiga ko'ra necha xil?

115. Aniq teodolitlarga,markasi bo'yicha qaysi teodolitlar kiradi?

116. Texnikaviy teodolitlarga, markasi bo'yicha qaysi teodolitlar kiradi?

117. Teodolitlar yasalishiga ko`ra necha xil?

118. Odddiy teodolit nima?

119. S'yomka ishlarini bajarishda zarur nuqtalar joyda nima bilan belgilanadi?

120. S'yomka ishlarini bajarishda zarur nuqtalar nima bilan mahkamlanadi?

121. Ikki nuqtadan o`tgan gorizontal tekislikda yotuvchi qo'shimcha vexalarni o`rnatishga nima deyiladi?

122. Joyda masofa nima bilan o'lchanadi?

123. Po'lat lentaning uzunliklari qancha bo'lishi mumkin?

124. Joyda masofani o'lchash qaysi formulada aniqlanadi?

125. Chiziq o`lchashning nisbiy xatosi, o`lchash o`rtacha bo`lgan joylarda qancha bo`lishi kerak?

126. Chiziq o`lchashning nisbiy xatosi, o`lchash qulay bo`lgan joylarda qancha bo`lishi kerak?

127. S'yomka deb nimaga aytiladi?

128. Davlat geodezik tarmog'i nima?

129. Quyidagi javoblardan qaysi birida davlat geodezik tarmog`i ko`rsatilgan?

130. Ochiq poligonda davlat geodezik tarmoqlaridan birini ko`rsating?

131. Davlat geodezik tarmoqlaridan birini ko`rsating?

132. Gorizontal s'yomka orqali joyning nimasi hosil bo'ladi?

133. Vertikal s'yomkada nima aniqlanadi?

134. Topografik s'yomkada qanday ish bajariladi?

135. Triangulyatsiya nima?

136. Trilateratsiya nima?

137. Poligonometriya nima?

138. Teodolit s'yomkasi nima?

139. Qanday geodezik ishlar teodolit s'yomkasini bajarish ishlari tarkibiga kiradi?

140. Kameral ishlarga nima kiradi?

141. Rekognossirofka qilishga nimalar kiradi?

142. $\sum \beta_{nazar} = 180^0 * (n-2)$ formulasi nimani ifodalaydi?

143. $f_\beta = \sum \beta_{amal} - \sum \beta_{nazar}$ formulasi nimani ifodalaydi?

144. Teodolit yo`li nima?

145. Bir nechta teodolit yo`llari uchrashgan nuqtalar nima?

146. Kvadrat kataklar to`ri nimada chiziladi?

147. Vertikal syomka deb nimaga aytiladi?

148. Nisbiy balandlik qaysi asbob bilan aniqlanadi?

149. Texnik nivelirlash natijasida joydagi nuqtalarning qaysi holati aniqlanadi?

150. Yerdagi nuqtalarning balandligiga nima deyiladi?

151. Joydagi xarakterli nuqtalarning dengiz sathiga nisbatan aniqlanishi nima?

152. Absolyut balandlik yoki balandlikning son bilan ifodalanishi nima?

153. Gorizontal nur yordamida bajariladigan nivelirlash, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

154. Qiya nur yordamida bajariladigan nivelirlash, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

155. Ikki nuqtadagi havo bosimlari farqi yordamida aniqlangan balandlik, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

156. Tutash idishlardagi suyuqlik sathi bir xil balandlikda turishiga asoslangan nivelirlash, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

157. Geometrik nivelirlash usuli necha xil?

158. Asbob gorizonti nima?

159. Asbob o`rnatilgan joy nima?

160. Nivelirlash ishida ikki qo'shni bekat uchun umumiy bo`lgan nuqtalar nima?

161. Ikki nuqta orasida asbobni bir marta qo'yish yo'li bilan aniqlangan nivelirlash, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

162. Ikki nuqta orasida asbobni bir necha marta qo'yish yo'li bilan aniqlangan nivelirlash, nivelirlashning qaysi turiga kiradi?

163. Karta yoki joyda belgilangan chiziqli inshoot o`qi nima?

164. Muhandislik inshootlarini qurish va loyihalashda qo`llaniladigan nivelirlash nima?

165. Nivelirlashda ishlatiladigan reykalar necha xil?

166. Doiraviy egri chiziq elementlariga nima kiradi?
167. Burilishning bosh nuqtalariga nima kiradi?
168. Piket oralig'i necha metr bo'ladi?
169. $f_h = \sum_1^n h_o - \sum_1^n h_{naz}$ formulasi nimani ifodalaydi?
170. Yopiq poligonda nisbiy balandliklar yig'indisi nimaga teng?
171. To'g'ri va teskari yo'nalishda nivelirlash qanday holatda qo'llaniladi?
172. Nuqtaning dengiz sathiga nisbatan balandligi nima?
173. Yer yuzidagi absolyut balandliklar orasidagi farq nima?
174. Nuqta absolyut balandligining raqam bilan ifodalanishi nima?
175. Yer yuzasi past – balandligi nima?
176. Konussimon shakldagi balandlikka nima deyiladi?
177. Yerning bir xil otmetkalarini tutashtiruvchi egri chiziq nima?
178. Karta yoki planda relef nimalar bilan aniqlanadi?
179. Taxeometriya so'zi nima?
180. Gorizontal va vertikal syomka qaysi syomkada bajariladi?
181. Qiyalik burchagi nimada o'lchanadi?
182. $\gamma = \frac{DO' - DC'h}{2}$ formulasi nimani ifodalaydi?
183. $h = d * tg\alpha$, formulasi nimani ifodalaydi?
184. Taxeometrik syomka qanday asbobda bajariladi?
185. Vertikal doiraning nol' o'rni qaysi formulada aniqlanadi?
186. $f_{h\,chek} = \pm 0.04 * S_{o'rt} * \sqrt{n}$, formulasi nimani ifodalaydi?
187. Doiraviy yoki teodolit taxeometr nima?
188. Menzulaviy syomkasi nima?
189. Menzulaviy syomkasi syomkaning qaysi turiga kiradi?
190. Menzula nimalardan tashkil topgan?
191. Kipregel' nima uchun xizmat qiladi?
192. Menzulani nuqtaga o'rnatish nimadan iborat?
193. Menzulaviy syomkaning afzalligi nimada?
194. Joyni suratga olish yo'li bilan topografik plan va kartalar tuzishga qanday syomka deyiladi?
195. Aerosuratlarda belgilab olingan nuqtalarga nima deyiladi?
196. Samolyotda olingan fotosurat yordamida hosil bo'lgan topografik plan yoki kartalar tuzilishi qanaqa syomka?
197. Fotokamera fokus oralig'ining syomka balandligiga nisbati nima?
198. Aerosuratlarni deshefrovka qilishda nimalardan foydalaniladi?
199. Planli va turli masshtabdagi aerosuratlarni bir xil masshtabdagi aerosuratga aylantirishga nima deyiladi?
200. $f_h = \sum_1^n h_o - \sum_1^n h_{naz}$ formulasi nimani ifodalaydi?

FOYDALANILGAN ADABIYOTLAR:

1) Abdullayev X.A. Geodeziya va kartografiya – Toshkent.
2) Qodirov A. Muhandislik geodeziyasi – Toshkent.
3) Rahmonov R. Geodezik o'lchashlar nazariyasi – Toshkent.
4) Tursunov T. Geodeziya fanidan o'quv qo'llanma – Toshkent.
5) Boltanov S., Jo'rayev A. Geodeziya asoslari – Toshkent.

Qo'shimcha adabiyotlar

6) O'zbekiston Respublikasining "Geodeziya va kartografiya faoliyati to'g'risida"gi Qonuni.
7) O'zbekiston Respublikasining "Davlat kadastrlari to'g'risida"gi Qonuni.
8) O'zbekiston Respublikasi Yer kodeksi.
9) O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining geodeziya va kartografiya ishlarini tashkil etish bo'yicha qarorlari.

Axborot manbalari

1. Geodeziya va kartografiya bo'yicha ilmiy maqolalar bazasi – www.sciencedirect.com
2. www.gov.uz – O'zbekiston Respublikasi hukumat portali.
3. www.lex.uz – O'zbekiston Respublikasi Qonun hujjatlari ma'lumotlari milliy bazasi.

www.gov.uz – O'zbekiston Respublikasi hukumat portali.

4."Yer tuzishni loyihalash" fanidan YaDAK savollari

1. Hozirgi vaqtda davlatimizda yer tuzishning qanday maqsadi va vazifalari mavjud?
2. Yer tuzish jarayonida loyihalashning o`rni qanday?
3. XAET xillari haqida nimalarni bilasiz?
4. Yer fondi deganda nima tushuniladi
5. Respublika yer fondi nechta toifadan tashkil topgan?
6. Joyda joylashuviga nisbatan yer egaligi (yerdan foydalanish) qachon ixcham deb hisoblanadi?
7. XAET loyihasi asoslanadigan matyeriallar haqida nimalarni bilasiz?
8. Loyihalash ob`ektlari haqida nimalarni bilasiz?
9. Yer tuzish loyihalari xillariga nimalar kiradi?
10. Loyiha oldi ishlanmalari haqida nimalarni bilasiz?
11. Noqishlok xo`jalik korxonalariga yerlar qanday huquq bilan beriladi?
12. Yer maydonlarini ajratishni rasmiy-lashtirish yer ajratish jarayonining qaysi bosqichiga kiradi?
13. Noqishloq xo`jalik korxonalariga yer ajratish jarayoni nechta bosqichdan iborat?
14. SHahar yer xo`jaligi loyihasini tuzish jarayoni nechta bosqichdan iborat?
15. Yerlarni rekul'tiva-tsiyalash nechta bosqichdan iborat?
16. Rekul'tivatsiya o`tkaziladigan ob`ektlarga qaysi yerlar kiradi?
17. Fermer xo`jaliklariga yer qanday huquq bilan beriladi?
18. Dehqon xo`jaligi qanday yerlarda tashkil qilinadi?
19. Rekul'tivatsiyalash ob`ektlari
20. Sohil bo`yi mintaqasida qaysi ish turlari taqiqlanadi?
21. Yer ajratish tushunchasi bu - ?
22. Yerlarni rekul'tivatsiyalash tushunchasi.
23. Qo`riqxonalar nima maqsadda tashkil qilinadi?
24. Yer tuzish nima?
25. Hudud tushunchasi qanday ma`noga ega?
26. Yer munosabatlari deganda nimani tushunasiz?
27. Nimalar yer tuzish texnikasiga kiradi?
28. Yer tuzishning xuquqiy asoslarini belgilang?
29. Yer tuzishni loyihalash fani nimalarni o`rganadi?
30. Qaysi toifadagi yerlar respublikamiz yerlarining asosiy qismini tashkil etadi?
31. Yer xalq xo`jaligining barcha tarmoqlarida korxonalarini joylashtirish va rivojlantirish uchun...
32. Gidrogeologik va gidrografik sharoit-lar hududning nima bilan ta`minlanish darajasini ko`rsatadi?
33. Loyiha nimalar asosida tuziladi?
34. Loyiha elementlari deb qanday tadbirlarga aytiladi?
35. Yerning kengligi nima bilan tavsiflanadi?

36. Yer tuzish qanday xarajatlar hisobiga amalga oshiriladi?
37. Quyidagi jumlaning davomi qaysi javobda to`g'ri keltirilgan? Yer tuzishning mohiyati uning iqti-sodiy mazmunidan kelib chiqib,
38. Quyidagi jumlaning davomi qaysi javobda to`g'ri ko`rsatilgan; Hududlarni tashkil qilish hamma vaqt ishlab chiqarishni
39. Yer tuzish loyihalarini ishlashni nimalar taqoza etdi?
40. Yer tuzish nazariyasi-ni, uslubiyatlarini va iqtisodiy-ijtimoiy negizini o`rganadigan asosiy fan – bu?
41. Xalq xo`jaligida yer-dan samarali foyda-lanishni ta`minlovchi yer landshaftlarini yaratishga, ularni iqtisodiy, ijtimoiy va ekologik baholashga qaratilgan, hamda ularga huquqiy asos beradigan hujjatlar to`plami bu-?
42. Yerdan to`la va sama-rali foydalanishni tash-kil qiluvchi loyihalar-ning nazariy asoslarini, turlarini, tarkibini, ama-liy bajarilishini va hayot-ga tadbiq qilish yo`lla-rini o`rgatuvchi fan bu-?
43. Yer tuzish ishlarini belgilash; yer tuzish ishlarini o`tkazish loyihani tasdiqlash va amalga oshirish; yer tuzish hujjatlarni tayyorlash va berish bu qanday jarayon?
44. Qaysi fan barcha yer tuzish va umummuta-xassislik fanlaridan olingan bilimlarni o`zida mujassamlaydi?
45. Matematik statistika usullari yordamida to`plangan ma`lumot-larni tahlil qilish natijasida loyihaviy echimlarni aniqlashga asoslangan usul qaysi?
46. Loyiha oldi bosqichida yer tuzishni loyihalash maqsadlari uchun qanday hujjatlar ishlanadi?
47. Xo`jaliklararo yer tuzish loyihalari nima asosda ishlanadi?
48. Yer tuzish loyihalarini guruhlashda nimalar hisobga olinadi?
49. Yer tuzishni loyihalash tizimi o`z ichiga qanday ishlarni oladi?
50. Yer tuzishni loyiha-lashning bosqichlari to`g'ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?
51. Tayyorgarlik ishlari; yer tuzish loyihasini ishlash; loyiha hujjatlarini ko`rib chi-qish va tasdiqlash; loyihani joylarga ko`chirish;yer tuzish hujjatlari va materiallarini rasmiy-lashtirish va buyurtmachiga berish; loyi-haning bajarilishi ustidan mualliflik nazorati bu nima?
52. Loyiha hujjatlari qanday matyeriallar-dan tashkil topadi?
53. Yer tuzishni loyihalash fani qanday fanlar turkumiga kiradi?
54. Yer tuzishni loyihalash texnologiyalarini asosiy turi bo`yicha to`g'ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?
55. Yer tuzish ishlarini moliyalashning qanday manbaalari bor?
56. Yer islohati davrida yer tuzish ishlarining qanday yangi turlari paydo bo`ldi?
57. Tayyorgarlik ishlari nechi qismga bo`linadi?
58. Mualliflik nazoratini o`tkazish jarayonida zarurat tug'ilsa, loyihaga tuzatishlar kiritilishi mumkinmi?
59. Xo`jaliklararo yer tuzish loyihalari qayerda ko`rib chiqiladi va qayerda tasdiqlanadi?

60. Loyiha tasdiqlan-gandan keyingi jarayonni ko`rsating
61. Qishloq xo`jaligida yer qanday vazifani bajaradi?
62. Hozirgi davrda yer tuzish bilan chambarchas bog'liq fanlarga qanday fanlar kiradi?
63. Yer tuzishni loyihalash maxsus fan sifatida qachondan boshlab ajralib chiqdi?
64. Dehqon jamoalari va yakka xo`jaliklari yerlarini tuzish ishlari qachon amalga oshirildi?
65. Yer tuzishni loyihalash fanining predmeti bu
66. Loyiha ishlarining asoslangan va to`g'ri echimini topish uchun qanday izlanishlar o`tkaziladi?
67. Xo`jaliklararo yer tuzishni o`tkazish uchun nima ishlab chiqiladi?
68. XAET loyiha yechimlarini asoslashda asosiy iqtisodiy ko`rsatkichlar qaysilar?
69. XAET da qishloq xo`jalik yer egaligini maydonini belgilash?
70. Yerdan foydalanish hududidagi "tarqoq yer" tushunchasi nimani anglatadi?
71. Yer egaligi (yerdan foydalanish) chegarasi va ularning ahamiyati?
72. Hududning topografik elementlar bilan bo`linishi nimani anglatadi?
73. Yer egaligi (yerdan foydalanish) kamchiliklarini belgilash kritycriysi va ularni bartaraf qilish asosi bo`lib nima xizmat qiladi?
74. Yer egaligi (yerdan foydalanish) ning noratsional o`lchami nimani anglatadi?
75. XAET da dala yer tuzish qidiruvlari mazmuni qanday?
76. Yer egaligi (yerdan foydalanish) tarkibi tushunchasi nima?
77. Yer egaligi (yerdan foydalanish) tarkibida yer turlarining noratsional nisbati nimani anglatadi?
78. Mavjud xo`jaliklar yer egaligi (yerdan foydalanishi) da qanday kamchiliklar mavjud?
79. Noqishloq xo`jalik korxonalariga yer aj-ratishning asosiy tarkibiy qismlaridan 1-si quyidagilarning
80. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoq korxo-nalari uchun yer ajra-tishning asosiy tarkibiy qismlaridan 2-si quyidagilarning qaysisi hisoblanadi?
81. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoqlar korxonalari uchun yer ajratishning asosiy tarkibiy qismlaridan 5-si ko`rsating
82. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoqlar korxonalari uchun yer ajratishning asosiy tarkibiy qismlaridan 5-si ko`rsating
83. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoq korxonalari uchun yer ajratishming asosiy tarkibiy qismlaridan 7-si qaysi biri?
84. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoq korxonalari uchun yer ajratishning asosiy tarkibiy qismlaridan 8-si qaysi biri?
85. Qishloq xo`jaligidan boshqa tarmoq korxonalari uchun yer ajratishning asosiy tarkibiy qismlaridan 9-si qaysi?

86. Kishloq xo`jaligidan boshqa tarmoq korxo-nalari uchun yer ajra-tishning asosiy tarkibiy qismlaridan 10-si qaysi?
87. Noqishloq xo`jalik ob`ektlarini joylashti-rish loyihasi echimlari qanday ko`rsatkichlar bo`yicha taqqoslanadi?
88. Qayta tashkil qilinadi-gan qishloq xo`jalik korxonasi yerlarida qanday yer tuzish ishlari o`tkaziladi?
89. Qimmatbaho yer turlarini, noyob ob`ektlarni, qazilma boyliklarni saqlashda qaysi usul yagona hisoblanadi?
90. Shahar chegarasini belgilash loyihasida qanday tadbirlar ko`rsatiladi?
91. Shahar chegarasini belgilash loyihasi tarkibiga nimalar kiradi?
92. Yer tuzishda yerning qanday xususiyatlari muhofaza etiladi?
93. Biologik rekul'tivatsiyaga qanday tadbirlar kiradi?
94. Qishloq xo`jaligi yerlarini muhofaza etish nima maqsadda qilinadi?
95. Alohida muhofaza etiladigan hududlarga qaysi yerlar kiradi?
96. Suv muhofazasi uchun yerlar qanday inshootlarga ajratiladi?
97. Shahar yer xo`jaligini tashkil etish rejasida nimalar belgilanadi?
98. Suvni muhofazalovchi mintaqa yerdan foydalanish rejimi?
99. Noqishloq yerdan foydalanishlarni tashkil etish bosqichlari?
100. Noqishloq xo`jalik yerdan foydalanuvchi-larni tashkil qilishda XAET ning vazifalari?
101. SHaharning yer xo`jalik tuzilishi chizmasi o`z ichiga nimalarni oladi?
102. Yer ajartib olish tushunchasi?
103. Respublika yer fondi toifalari to`g'ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?
104. O`zbekistonda yer islohotini o`tkazishning maqsadi?
105. Yer turlari tushunchasi ?
106. Hududni tashkil etish deganda nimani tushunasiz?
107. Xo`jaliklararo yer tuzish loyihasining tarkibiy qismlari to`g'ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?
108. Xo`jaliklararo yer tuzish nima bilan shug'ullanadi?
109. Yer tuzishda yerning ishlab chiqarish vositasi sifatida qanday xususiyatlarini hisobga olish kerak?
110. Yer tuzish loyiha xujjatlari tarkibiga nimalar kiradi?
111. O`zbekistonda yer tuzish xizmati qanday tashkil etilgan?
112. Yer tuzish tizimiga nimalar kiradi?
113. Mualliflik nazorati deganda nimani tushunasiz
114. Yer tuzish loyihasida qanday iqtisodiy ko`rsatkichlardan foydalaniladi?
115. Gidrogeologik va gidrografik sharoit deganda nima tushuniladi?
116. Yer islohoti nima?
117. Yerlar nimalardan muhofaza qilinadi?
118. Ijtimoiy samaradorlikning vazifasi nimadan iborat?
119. Yer tuzishda iqtiso-diy sharoitlarni hisobga olish techa tomonlama olib boriladi?
120. Mualliflik nazorati kim tomonidan o`tkaziladi?

121. Yer tuzish samarador-ligi turlari necha turga bo`linadi va ularning nomlarini ko`rsating?

122. Hududni tashkil etish tushunchasi qaysi javobda to`g`ri byerilgan?

123. Yer tuzishni loyiha-lashda hozirgi davrda, asosan qanday usullardan foydalaniladi?

124. Loyihaning asosiy tarkibiy qismiarida echiladigan masalalar qayerda ko`rsatiladi?

125. Avtomatlashgan loyihalash texnologiyasining boshqa texnologiyalardan ustunligi nimadan iborat?

126. Qanday tashkilotlar yer tuzish loyihalarini ishlash huquqiga ega?

127. Loyihani amalga oshirish ustidan mualliflik nazorati nima maqsadda o`tkaziladi?

128. Yer tuzish loyihasi ta`rifi to`g`ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?

129. Yer tuzishni loyihalash fani ta`rifi to`g`ri ko`rsatilgan qatorni belgilang?

130. Yer tuzishni loyihalashning usullari to`g`ri qo`rsatilgan qatorni belgilang?

131. Hisob-konstruktiv usuli bu-?

132. Yer tuzish tizimi qanday bosqichlarni o`z ichiga oladi?

133. ETL ning tamoyillari qaysilar?

134. XAET ning tamoyillari qaysilar?

135. Qishloq xo`jalik korxonalari yer egaligi (yerdan foydalanishi) maydoni optimal o`lchami tushunchasi

136. Qishloq xo`jalik korxonalari yer egaligi (yerdan foydalanish)ni tashkil qilish loyihasi tarkibiy qismlari

137. Yer egaligi (yerdan foydalanish) dagi kamchiliklarni bartaraf qilishda qaysi usullardan foydalaniladi?

138. Suv omborlarining ta`sir doiralari qanday mintaqalarga bo`linadi?

139. XAETda qishloq xo`jalik korxonalari yer egaligi (yerdan foydalanish) tarkibida yer turlari tarkibi va nisbatini belgilash ?

140. Buzilgan yerlarga qaysi maydonlar kiradi?

141. Hududni tashkil etishda hisobga olinadigan iqlimiy sharoitlar ketma-ketligini aniqlang?

142. Iqtisodiy-matematik usuldan qanday foydalaniladi?

143. Yer tuzishning tamoyillari to`g`ri qo`rsatilgan qatorni belgilang?

144. Yer tuzish tizimi qanday tarkibiy qismlardan iborat?

145. Qishloq xo`jalik korxonalari yer egaliklari (yerdan foydalanishini) tashkil qilishda hisobga olinadigan talablar?

146. Yer egaligi (yerdan foydalanish)da "Xo`-jalik yer maydonining tabiiy to`siqlar bilan bo`laklarga bo`linishi" kamchiligi nimani anglatadi?

147. Yer egaligi (yerdan foydalanish) dagi hududning "topogra-fik elementlar bilan bo`laklarga bo`linishi" kamchiligi mavjudligi nimaga olib keladi?

148. XAETda qishloq xo`jalik korxonalarini tashkil etish bilan bog`liq hududni ichki tashkil qilish chizmalarini tuzish?

149. Qishloq xo`jalik korxonalari yer ega-ligi (yerdan foydala-nishi) chegarasining to`g`ri chiziqliligi (sinish darajasi) koeffitsienti qiyma-ti qanday aniqlanadi?

150. XAET da ishlab chiqarish jarayoni

151. Qishloq xo`jalik korxonalari yer egalari (yerdan foydalanuvchilar) ixchamligi koeffitsienti qanday aniqlanadi?

152. "Yer uchastkasining cho`ziqliligi" ta`sirida yer egaligi (yerdan foydalanish)ning qaysi ko`rsatkichlari yomonlashadi?

153. Yer tuzish loyihasini amalga oshirishga sarflanadigan kapital xarajatlar iqtisodiy samaradorligini aniqlash uslubi izoh: $Э$ - kapital xara-jatlar samaradorligi; K - kapital xarajatlar; Δd - sof daromadning o`sishi

154. Qishloq xo`jalik korxonalari yer egaligi (yerdan foydalanishi) ni tashkil qilish tamoyillari?

155. Kamchiliklarni bartaraf qilish uchun yer egaligi (yerdan foydalanish)ni qayta tashkil etish qanday amalga oshiriladi?

156. Yer tuzish bo`yicha loyiha hujjatlari mazmuni nimalardan tashkil topadi?

157. Qishloq xo`jalik korxonalari XAET loyihalarini iqtisodiy asoslash o`tkaziladi

158. HAETning ijtimoiy iqtisodiy ahamiyati nimada?

159. Qaysi holatlarda qishloq xo`jalik korxonalari yer egaliklari (yerdan foydalanishlar) tashkil qilinadi?

160. Qishloq xo`jalik korxonalari yangi yer egaligi (yerdan foydalanishi)ni tashkil qilishda markaziy posyolkalarni joylashtirishga ta`sir ko`rsatuvchi sharoitlar?

161. Yer tuzishni loyihalash fanining asosiy maqsadi nima?

162. Yer tuzishni loyihalashning asosiy obyekti qaysi?

163. Yer tuzish loyihasi qaysi bosqichdan boshlanadi?

164. Yer tuzish loyihalarini ishlab chiqishda qaysi ma'lumotlar asosiy hisoblanadi?

165. Qishloq xo'jaligiga mo'ljallangan yerlarni joylashtirishda eng muhim ko'rsatkich qaysi?

166. Yer tuzishni loyihalashda ekologik tamoyil nimani anglatadi?

167. Yer tuzish loyihalarida geodezik ishlarning vazifasi nima?

168. Yer tuzish loyihasi qaysi hujjat bilan tasdiqlanadi?

169. Yer tuzishni loyihalashda kartografik materiallar nima uchun qo'llaniladi?

170. Yer tuzishni loyihalashning yakuniy bosqichi qaysi?

171. Yer tuzish loyihalarining asosiy turlari qaysilar?

172. Ichki xo'jalik yer tuzish loyihasi nimani qamrab oladi?

173. Yer tuzishni loyihalashda qaysi tamoyil yetakchi hisoblanadi?

174. Yer uchastkalarining chegaralarini joyida belgilash qaysi ishlar orqali amalga oshiriladi?

175. Yer tuzish loyihasini ishlab chiqishda dastlab qaysi ish bajariladi?

176. Yer resurslaridan oqilona foydalanish deganda nima tushuniladi?

177. Yer tuzish loyihalarida ekologik cheklovlar nima uchun belgilanadi?

178. Qaysi hujjat yer tuzish loyihasining asosiy grafik qismi hisoblanadi?

179. Yer tuzishni loyihalashda yer sifati qanday ko'rsatkich bilan ifodalanadi?
180. Yer tuzish loyihalarini kim tasdiqlaydi?
181. Yer tuzish loyihalarida iqtisodiy baholash nimani ko'rsatadi?
182. Qishloq xo'jalik yerlarini joylashtirishda qaysi omil ustuvor?
183. Yer tuzish loyihalarida almashlab ekish tizimi qaysi maqsadda belgilanadi?
184. Yer tuzish loyihasi qaysi hujjatlar bilan rasmiylashtiriladi?
185. Yer tuzish loyihasining matnli qismi nimani o'z ichiga oladi?
186. Yer tuzishni loyihalashda suv resurslari nima uchun hisobga olinadi?
187. Yer tuzish loyihasi qaysi bosqichda amalga oshiriladi?
188. Yer tuzishni loyihalashda hududiy rejalashtirish nimani anglatadi?
189. Yer tuzish loyihalarida yo'l va kommunikatsiyalar nima uchun rejalashtiriladi?
190. Yer tuzishni loyihalash fanining o'rganish natijasi nima?
191. Yer tuzish loyihasida dala tekshiruvlari nima uchun o'tkaziladi?
192. Yer tuzishni loyihalashda qaysi fanlar bilan uzviy bog'liq?
193. Yer uchastkasini shakllantirishda qaysi talab majburiy?
194. Yer tuzish loyihasining grafik qismi nimani aks ettiradi?
195. Yer tuzish loyihalarida meliorativ holat nima?
196. Yer tuzish loyihalarini amalga oshirishda nazoratni kim olib boradi?
197. Yer tuzishni loyihalashda barqaror rivojlanish deganda nima tushuniladi?
198. Yer tuzish loyihasi qaysi holatda qayta ishlanadi?
199. Yer tuzishni loyihalashda iqtisodiy samaradorlik nimani bildiradi?
200. Yer tuzishni loyihalash fanining amaliy ahamiyati nimada?

FOYDALANILGAN ADABIYOTLAR:

Asosiy adabiyotlar

1. Avezbaev S., Volkov S.N. – Yer tuzishni loyihalash. Toshkent, 2007.
2. Volkov S.N. – Zemleustroystvo *(Yer tuzish)*. Moskva, 2001.
3. Avezbaev S., Abdullaev I. – Yer tuzish asoslari. Toshkent, 2010.
4. Avezbaev S. – Yer kadastri. Toshkent, 2012.
5. Nishonov M., Avezbaev S. – Yer tuzishni loyihalash asoslari. Toshkent, 2015.
6. O'zbekiston Respublikasi Yer kodeksi. Toshkent, 1998 (keyingi o'zgartirish va qo'shimchalar bilan).
7. O'zbekiston Respublikasining "Davlat yer kadastri to'g'risida"gi Qonuni.
8. O'zbekiston Respublikasining "Fermer xo'jaligi to'g'risida"gi Qonuni.
9. O'zbekiston Respublikasining "Dehqon xo'jaligi to'g'risida"gi Qonuni.
10. Avezbaev S., Raxmonov Q. – Yer resurslarini boshqarish. Toshkent, 2013.

Elektron resurslar:

1. www.gov.uz - O'zbekiston Respublikasi Hukumat portali.
2. www.lex.uz - O'zbekiston Respublikasi Qonun hujjatlari ma'lumotlari milliy bazasi.
3. http://www.rambler.ru
4. www.yahoo.com.
5. www.google.com
6. www.Ziyonet.net